

## **Kdo musí podat daňové přiznání na zdaňovací období roku 2024 z důvodu novely zákona o dani z nemovitých věcí?**

- **vlastník budovy evidované v katastru nemovitostí se způsobem využití garáž, pokud ji dosud přiznával s jinou sazbou daně než pro garáž**, například jako příslušenství k obytnému domu (I) nebo jako příslušenství k budově pro rodinnou rekreaci (K) či jako ostatní zdanitelnou stavbu (P),
  - *více informací* → [stručný popis č. 5](#))
- **vlastník budovy evidované v katastru nemovitostí s jiným způsobem využití než garáž, pokud ji dosud přiznával se sazbou daně pro garáž**
  - *více informací* → [stručný popis č. 5](#))
- **vlastník pozemku, pokud na pozemku staví budovu na základě stavebního povolení a dosud nepřiznal stavební pozemek,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 7](#))
- **vlastník pozemku, který je podnikatelem a má v obchodním majetku zařazenu zpevněnou plochu pozemku, bez ohledu na to, zda je užívána k podnikání, pokud ji již nepřiznal na předchozí zdaňovací období,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 8](#))
- **vlastník pozemku druhu orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad, trvalý travní porost, lesní pozemek, zastavěná plocha a nádvoří nebo ostatní plocha, na kterém se nachází zpevněná plocha pozemku užívaná k podnikání, , pokud ji již nepřiznal na předchozí zdaňovací období,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 8](#))
- **uživatel pozemku, se kterým je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad; nájemce nebo pachtýř tohoto pozemku, pokud jej nepřiznal na předchozí zdaňovací období,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 9](#))
- **uživatel, tj. nájemce, pachtýř nebo skutečný uživatel, pozemku, se kterým je příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 9](#))
- **uživatel zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, které neslouží k bydlení, a je s ní příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad; nájemci nebopachtýři těchto zdanitelných staveb nebo jednotek, pokud nepodali daňové přiznání na předchozí zdaňovací období,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 10](#))
- **uživatel, tj. nájemce, pachtýř nebo skutečný uživatel, zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, které neslouží k bydlení, a je s ní příslušný hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 10](#))
- **uživatel zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky, které neslouží k bydlení, pokud vlastník zdanitelné stavby nebo zdanitelné jednotky není znám,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 11](#))
- **poplatník, který si na rok 2023 osvobodil pozemek, evidovaný v katastru nemovitostí s jiným druhem pozemku než lesní pozemek, určený k plnění funkcí lesa, na němž se nacházejí lesy hospodářské pod vlivem imisí,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 15](#))
- **vlastník budovy obytného domu, ve kterém má místnost využívanou k podnikání v oboru ubytování,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 4](#))
- **vlastník zdanitelné jednotky (bytu), ve kterém má místnost využívanou k podnikání v oboru ubytování,**
  - *více informací* → [stručný popis č. 4](#))
- **vlastník zdanitelné stavby přenosové, přepravní nebo distribuční soustavy nebo rozvodného tepelného zařízení podle energetického zákona, která je částečně užívána k jiným účelům a byla v předchozím zdaňovacím období osvobozená celá.**
  - *více informací* → [stručný popis č. 10](#))

# Finanční úřady spouští infolinku k dani z nemovitých věcí, vyjedou do obcí pomáhat s daňovým přiznáním

Centrální infolinka pro kraj Jihočeský

**387 722 387**

**Blatná**

11.01.2024  
18.01.2024  
25.01.2024  
29.01.2024  
30.01.2024  
31.01.2024

08:00 - 16:00

**Bývalá budova  
finančního úřadu,  
tř. J. P. Koubka 91,  
Blatná, 1. patro,  
kancelář č. B 206**